CAXA Ideas

COAH, MX. | REVISTA DIGITAL | no. 05



INVIERNO 2026

Que el 2027 sea tu mejor año: ideas para nuevos comienzos.

Ideas prácticas para tu hogar, tu dinero y tus proyectos.

CAXA ideas

EDICIÓN
INVIERNO

WWW.CAXA.MX



ÍNDICE

01 INVIERNO EN CASA

Ideas para preparar tus espacios y disfrutar la temporada.

02 PRÓXIMAS TENDENCIAS

Lo que marcará los espacios del 2027.

03 ¿QUÉ HOGAR NECESITAS?

Las claves para tomar una buena decisión.

04 RAMOS ARIZPE

Una ciudad que crece, una nueva forma de vivir.

05 FINANZAS PARA 2027

Cómo darle un mejor destino a tus ingresos.

06 VILLAS ANDALUCIA

Espacios para comenzar una nueva etapa.

ACERCA DE

En esta edición de CAXA Ideas, celebramos el invierno como una temporada que nos invita a reconectar con lo esencial, con las personas que nos rodean y con los espacios que forman parte de nuestra vida.

Exploramos todo aquello que hace especial esta época del año: las reuniones alrededor de la mesa, la calidez del fuego, las escapadas de temporada y esos lugares donde creamos recuerdos.

El cierre de año nos invita a mirar atrás y pensar en lo que sigue: proyectos por emprender, decisiones por tomar y nuevas formas de vivir.

Además de tendencias e ideas para el hogar, esta edición reúne inspiración para despedir un ciclo y recibir el siguiente con ilusión. Porque cada nuevo comienzo nace de una idea.

Que el 2027 llegue con nuevos proyectos, nuevos espacios y muchas historias por comenzar.

CAXA, casas que mejoran tu estilo de vida.

CAXA



ESPECIAL INVIERNO

La navidad también se diseña

Materiales naturales, luz cálida y detalles cuidadosamente seleccionados para crear una atmósfera serena, elegante y acogedora.



Recámara flex Casa Encino

GUIA RÁPIDA PARA ELEGIR TU PINO

UN ESTILO PARA CADA HOGAR

El árbol de Navidad es más que una decoración, es el inicio de una temporada llena de momentos especiales. Estos 5 consejos te ayudarán a encontrar el estilo que mejor se adapte a tu hogar y personalidad.

01 FORMA



Un pino alto y esbelto aporta elegancia y armonía a departamentos y espacios compactos. En residencias amplias, un pino frondoso se convierte en el protagonista.

02 COLOR



Este invierno, lo natural sigue siendo tendencia. El verde clásico nunca pasa de moda y funciona en cualquier estilo. Si quieres darle un toque diferente, agrega un poco de escarcha para conseguir un acabado más brillante.

03 ADORNOS



Esta temporada, las texturas tienen un papel importante. La madera, el terciopelo y el lino aportan calidez y hacen que el espacio se sienta más acogedor.

04 PIE DE PINO



Cubrir la base del pino hace que se vea más limpio y ordenado. Puedes usar una tela o, si quieres algo diferente, una canasta decorativa.



05 LA CIMA DEL PINO

Esta temporada, los moños grandes en color rojo son una de las opciones favoritas para decorar la parte superior del pino. Un moño llamativo puede darle un toque especial y completar la decoración.

La decoración de tu pino refleja tu estilo. Combina colores, texturas y adornos para crear una composición que se sienta tuya.

TIPOS DE PINOS

01 Clásico



Rojo, dorado y luces cálidas: una combinación atemporal que nunca pierde elegancia.

02 Minimalista



Menos es más. Líneas limpias, pocos elementos y una estética serena para quienes buscan sencillez y armonía.

03 Rústico



La calidez de lo natural marca tendencia esta temporada. Sus elementos crean una atmósfera acogedora.

04 Temático

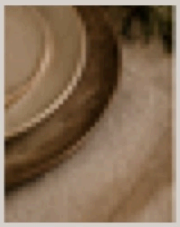


Aquí no hay reglas. Deja que tu imaginación te guíe para crear un pino único.

EL ARTE DE RECIBIR



La mesa perfecta, paso a paso



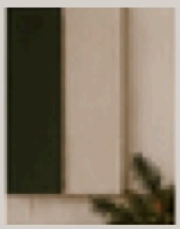
01 ELIGE LA VAJILLA

Empieza por los platos que vas a usar. Elige colores que combinen con el resto de la mesa.



02 AGREGA LOS CUBIERTOS

Coloca el tenedor del lado izquierdo del plato, cuchillo y cuchara del lado derecho y por ultimo cubiertos para el postre arriba del plato.



03 SERVILLETAS

Una servilleta bonita puede hacer que la mesa se vea mas especial. Colócala sobre el plato o a un lado.



04 DECORACIÓN

Agrega velas, ramas, flores o algún adorno navideño. No necesitas llenar toda la mesa.

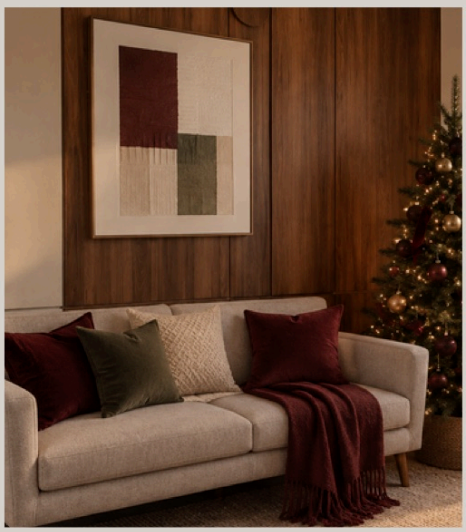


05 ÚLTIMOS DETALLES

Añade vasos, copas y si quieres una tarjeta con el nombre de cada invitado.

NO OLVIDES

- VELAS
- SERVILLETAS
- COPAS
- RAMAS O FLORES
- ADORNOS NAVIDEÑOS





Convierte cada cena en un momento para recordar.



PEQUEÑOS PLANES
GRANDES MOMENTOS

TRADICIONES QUE NOS ACERCAN MÁS

Las tradiciones hacen que estas fechas se sientan especiales. Desde preparar una receta hasta reunirse con amigos, son pequeños momentos que esperamos cada año y que vale la pena compartir.



Cocinar algo especial

Preparar juntos la cena, unas galletas o el postre favorito también puede convertirse en tradición.

Intercambiar Regalos

No importa el tamaño del regalo; elegir algo para alguien especial hace más divertida la Navidad.





Posadas

Comida, música y buenos momentos. Una tradición para reunirnos, cantar, compartir y disfrutar con familia y amigos.

Maratón navideño

Cobijas, palomitas y tu película favorita. Un plan sencillo para disfrutar una tarde tranquila en casa.



PELÍCULAS PARA ESTA *NAVIDAD*

ENTRETENIMIENTO



MI POBRE ANGELITO
1990
Chris Columbus

Un clásico que nunca pasa de moda.

COMEDIA · FAMILIAR



EL GRINCH
2000
Ron Howard

Una historia divertida sobre el verdadero espíritu navideño.

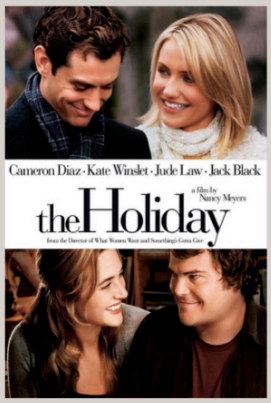
COMEDIA · FANTASÍA



EL EXPRESO POLAR
2004
Robert Zemeckis

Un viaje mágico que nos recuerda creer.

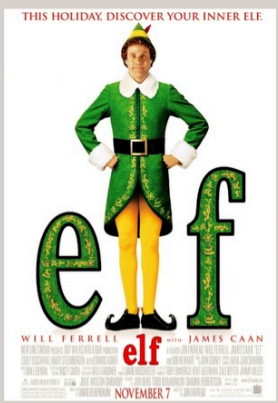
FANTASÍA · FAMILIAR



THE HOLIDAY
2006
Nancy Meyers

Un romance navideño perfecto para una tarde cozy.

ROMANCE · COMEDIA



ELF
2003
Jon Favreau

Una de las comedias navideñas más queridas.

FAMILIAR · COMEDIA



REALMENTE AMOR
2003
Richard Curtis

Historias que se cruzan en la época más especial del año.

ROMANCE · COMEDIA

LO QUE VIENE PARA 2027

NUEVAS TENDENCIAS QUE TRANSFORMARÁN NUESTROS ESPACIOS ESTE AÑO.

MONARCA
PRIVADA



Recámara Casa Encino



Recibidor Casa Treviso

LO QUE LLEGA

Tonos inspirados en la naturaleza que buscan generar bienestar:
verdes oliva y salvia, tierras, arcillas, rosas apagados y azules suaves.

Madera, piedra, mármol, cerámica artesanal, fibras naturales y metales en tonos cálidos.
Texturas que se sienten y espacios que se disfrutan.





COLORES CON MÁS CARÁCTER & MATERIALES NATURALES CON TEXTILES.

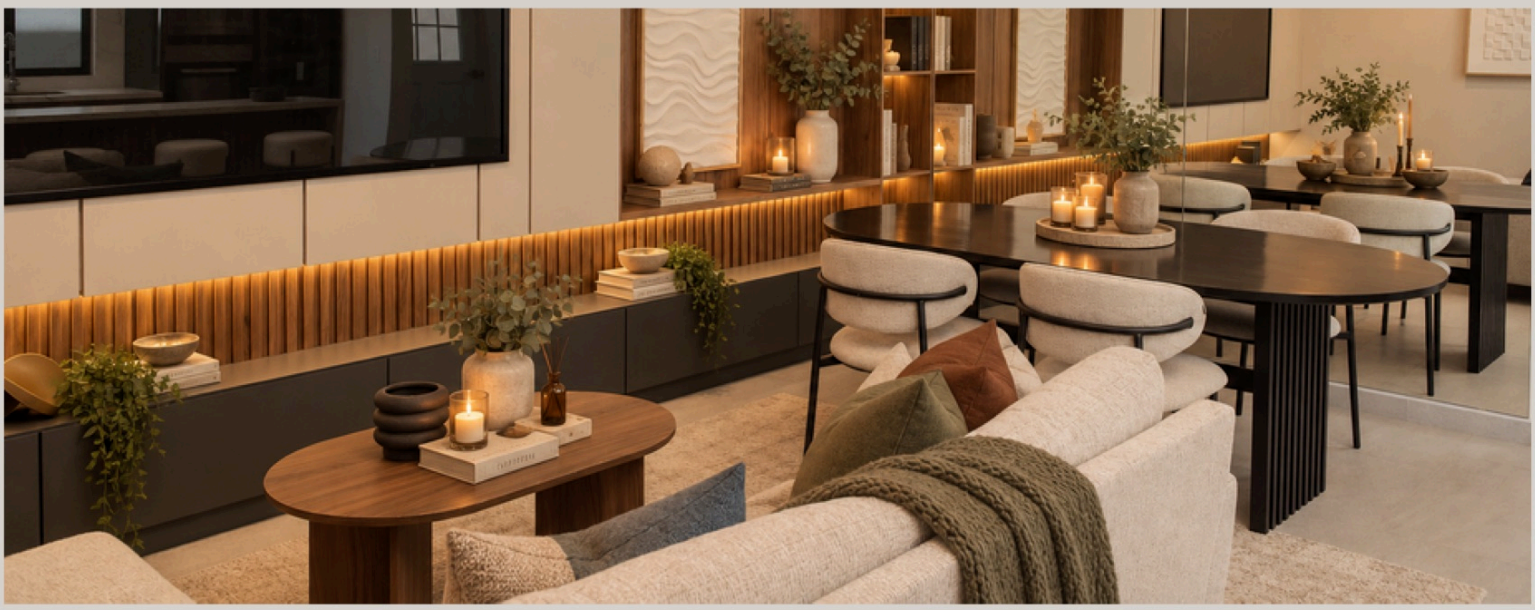
LO QUE SE VA



TONOS FRÍOS & ACABADOS SINTÉTICOS SIN TEXTURA

El gris como protagonista, blancos muy fríos y paletas sin contraste.
El color cálido vuelve a tomar su lugar.

Materiales demasiado brillantes, plásticos y superficies muy pulidas sin textura.
La tendencia apunta hacia lo natural y lo táctil.



MUEBLES ORGÁNICOS & DECORACIÓN CON HISTORIA

Formas curvas, volúmenes suaves y piezas con diseño que invitan a la comodidad.
Menos rigidez, más fluidez.



LÍNEAS RÍGIDAS Y DECORACIÓN GENÉRICA

Muebles demasiado rectos, volúmenes pesados y diseños sin movimiento.
Las curvas hacen los espacios más suaves y acogedores.



COCINAS

¿QUÉ ESTÁ CAMBIANDO?...



Cocina departamento MITA

Lo que viene en las cocinas para 2027

La cocina evoluciona para ser un espacio más eficiente, sostenible y personalizado. Estas son las tendencias que marcarán el 2027.



MATERIALES NATURALES

Madera, piedra y texturas orgánicas para crear espacios cálidos, atemporales y sofisticados.



ISLA MULTIFUNCIONAL

Cocinar, almacenar, comer y trabajar en un mismo espacio. Puedes integrar enchufes ocultos, iluminación, zona de preparación y más.



COFFEE CORNER

Un espacio pequeño, pensado para hacer más especial la rutina de cada mañana. Cafetera, tazas y accesorios en un mismo módulo.

Te recomendamos



FRASCOS ORGANIZADORES

Mantén café, azúcar, cereales y otros ingredientes siempre a la vista y en orden.



ESPUMADOR DE LECHE

Perfecto para preparar lattes, cappuccinos y bebidas especiales sin salir de casa.



RECIPIENTES DE VIDRIO

Ideales para almacenar alimentos, conservarlos mejor y mantener una cocina ordenada.



UTENSILIOS DE COCINA

Básicos que cumplen su función y, además, pueden convertirse en parte de la decoración.



BÁSCULA DIGITAL

Un accesorio práctico para cocinar con mayor precisión y facilitar tus preparaciones.



TEXTILES

Toallas y trapos en tonos neutros que aportan textura y calidez sin saturar el espacio.

¿QUÉ HOGAR NECESITAS?



ENCUENTRA EL ESPACIO QUE MEJOR SE ADAPTE A TI.

Elegir una casa también es elegir una forma de vivir. La distribución, los espacios y esos pequeños detalles que hacen más cómoda la rutina pueden marcar la diferencia.

01

EL HOGAR IDEAL PARA TU MASCOTA

Si tienes mascota, sus necesidades también cuentan.
Un patio, áreas exteriores y espacios fáciles de mantener pueden hacer la diferencia en la vida cotidiana.



02

PARA DISFRUTAR CON AMIGOS

Una terraza puede convertirse en ese espacio favorito para tomar un café, compartir una comida o disfrutar una tarde en familia. Una extensión del hogar pensada para convivir y disfrutar al aire libre.



Una tarde de café, una cena improvisada o una noche entre amigos.

Los espacios exteriores también forman parte de la vida cotidiana y pueden convertirse en los favoritos de la casa.





03

ESPACIOS PARA TU FAMILIA

Dos recámaras, espacios versátiles y la posibilidad de crear un home office sin perder comodidad. Una opción práctica para quienes buscan funcionalidad en cada rincón.

ESPACIOS QUE SE ADAPTAN *a cada etapa*

Hogar es tener un lugar donde cada miembro de la familia pueda disfrutar, trabajar, descansar o simplemente compartir. Espacios versátiles que se adaptan a diferentes necesidades y formas de vivir, hoy y en el futuro.

CONVIVIR ***TRABAJAR*** ***CRECER*** ***DESCANSAR***

RAMOS ARIZPE

CIUDAD EN TRANSFORMACIÓN

industria, inversión y nuevas oportunidades están transformando la manera de vivir y trabajar en RAMOS ARIZPE.



UNA CIUDAD QUE NO DEJA DE AVANZAR.

RAMOS ARIZPE
COAHUILA-MÉXICO

¿QUÉ ESTÁ IMPULSANDO A RAMOS?



INDUSTRIA QUE GENERA OPORTUNIDADES

Ramos Arizpe continúa consolidándose como uno de los principales polos industriales de la región. Durante 2026, el municipio mantiene como prioridades la atracción de inversión, expansión de parques industriales, generación de empleo y fortalecimiento de la conectividad.

15	+120,000	+5,000
PARQUES INDUSTRIALES	EMPLEOS EN EL SECTOR INDUSTRIAL	EMPLEOS PROYECTADOS 2027

-Gobierno Municipal de Ramos Arizpe

Durante los últimos años, en Ramos Arizpe, La presencia de empresas nacionales e internacionales ha contribuido a generar empleo y a consolidar una cadena de proveedores y servicios alrededor de la industria.

LOS PARQUES INDUSTRIALES COMO MOTOR DE CRECIMIENTO

Los parques industriales se han convertido en una pieza fundamental para el desarrollo de Ramos Arizpe. Su expansión permite recibir nuevas empresas, ampliar operaciones existentes y generar espacios para actividades de manufactura, logística y servicios especializados.

Este crecimiento no ocurre de manera aislada: alrededor de cada nuevo proyecto surgen nuevas necesidades de movilidad, comercio, servicios y vivienda.

DE LA INDUSTRIA A LA CIUDAD

RAMOS ARIZPE TRIPLICÓ SU POBLACIÓN EN SOLO 20 AÑOS.

En 2000, el municipio tenía 39,853 habitantes. Para 2010 ya eran 75,461, y en 2020 alcanzó 122,243 habitantes. Es decir, en dos décadas, la población se multiplicó por más de tres.
Este crecimiento está estrechamente relacionado con la transformación industrial de la región. La llegada y expansión de empresas ha generado nuevas oportunidades laborales y ha atraído a personas que buscan desarrollar su vida profesional y familiar en Ramos Arizpe.

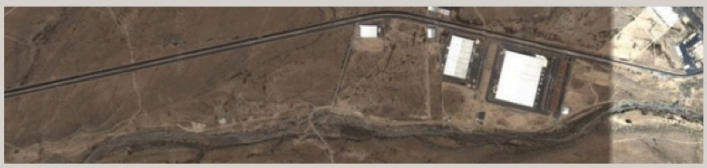
El dato detrás del crecimiento es claro: 49.2% de las personas que llegaron a Ramos Arizpe desde otro lugar señalaron el trabajo como motivo de su migración.

-INEGI, Censo de Población y Vivienda 2020.

Evolución del Parque Industrial La Amistad



2000



2010



2020



2025



2030

Una ciudad con visión al futuro.

Durante los próximos cinco años, se espera que Ramos Arizpe continúe su proceso de consolidación urbana, acompañado por nuevas inversiones industriales, infraestructura y desarrollos residenciales. Esta evolución abre una ventana de oportunidad para quienes buscan adquirir patrimonio en una ciudad con perspectivas de crecimiento sostenido.

¿Qué significa este crecimiento para quienes viven o planean establecerse en Ramos Arizpe?

UNA RED QUE INTEGRA LA REGIÓN

La infraestructura carretera que conecta a Ramos Arizpe con los principales centros urbanos, industriales y logísticos de la región fortalece su integración con el norte del país. Esta red facilita el movimiento de personas y mercancías, y refuerza el papel del municipio dentro de una región cada vez más dinámica y conectada.

INFRAESTRUCTURA QUE AMPLÍA SU ALCANCE

A esta conectividad se suma el ***Aeropuerto Internacional Plan de Guadalupe***, ubicado en el propio municipio sobre la carretera Saltillo–Monterrey, lo que incorpora infraestructura aérea a la red de conexiones de la región.

La movilidad continúa siendo un elemento importante para el futuro de la zona. Más que una ubicación conveniente, Ramos Arizpe se encuentra dentro de una red de conexiones que continúa ampliándose.




CAXA
Organiza tus finanzas para el 2027.
Cómo aprovechar tu dinero, organizar tus gastos y comenzar el año con metas más claras.
FINANZAS
HÁBITOS
UN MEJOR YO
Metas 2027:
Casa propia
Estabilidad financiera
Viajes
Vida que amo ♡
December
A FRESH START

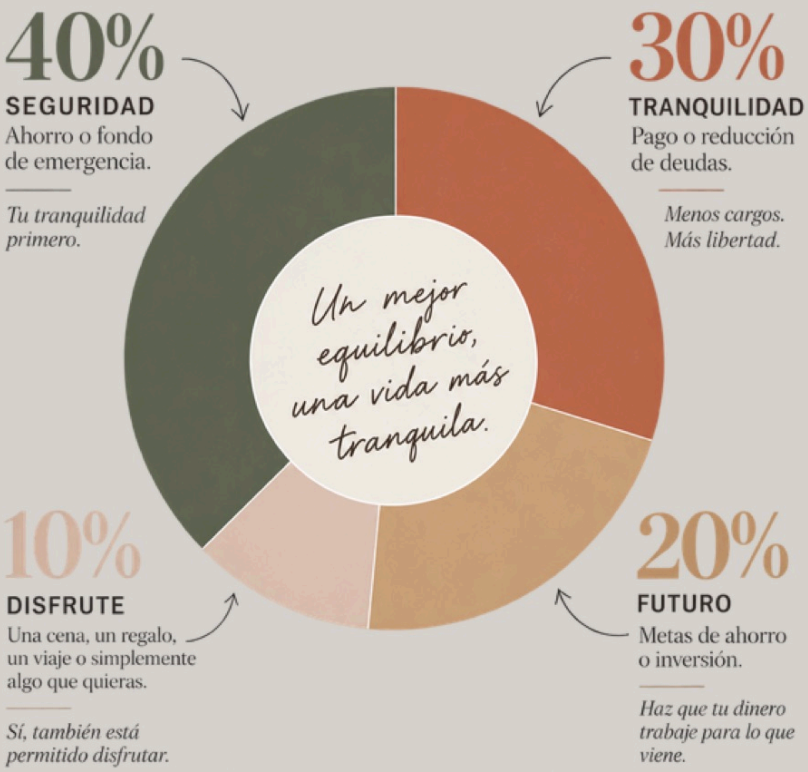
¿Cómo organizar tus finanzas?

TIP

ANTES DE GASTAR, DECIDE CUÁNTO QUIERES CONSERVAR

Una forma sencilla de repartir tu dinero.

Organizar tus finanzas no tiene que ser complicado. Se trata de saber cuánto dinero tienes, cuánto necesitas y cuánto puedes destinar a tus metas. Una buena distribución te permite ahorrar, pagar tus deudas y también disfrutar sin descuidar el futuro.



Ejemplo ilustrativo. Ajusta los porcentajes según tus ingresos, gastos y metas.

EL DATO

En México, el aguinaldo mínimo legal corresponde a 15 días de salario por cada año trabajado y debe pagarse antes del 20 de diciembre. Si no trabajaste el año completo, tienes derecho a recibir la parte proporcional.

Ley Federal del Trabajo, Art. 87 / PROFEDET.

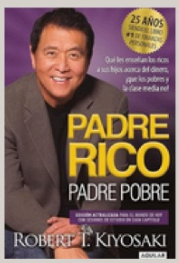
LECTURAS PARA CONOCER MÁS SOBRE TUS FINANZAS.

Entender tus finanzas también es parte de construir patrimonio. Descubre libros que te ayudarán a comprender las finanzas, evaluar oportunidades y tomar decisiones más informadas al construir tu patrimonio inmobiliario.



El hombre más rico de babilonia - George S. Clason.

Principios atemporales para construir una relación más consciente con el dinero.



Padre Rico, Padre Pobre - Robert T. Kiyosaki.

Una introducción a nuevas formas de entender el dinero, los activos y la construcción de patrimonio.



El inversor inteligente - Benjamin Graham.

Una mirada a los fundamentos que ayudan a comprender cómo analizar y gestionar inversiones.



El pequeño libro para invertir con sentido común - John C. Bogle.

Una lectura práctica para acercarse al mundo de los mercados y sus principales conceptos.



El libro de los bienes raíces en México - Carlos Rodiles.

Una lectura para quienes desean conocer mejor las oportunidades y particularidades de invertir en bienes raíces en México.



AHORRA INVIERTE Y DISFRUTA.



Organizar tus finanzas no significa dejar de disfrutar el presente. Se trata de encontrar un equilibrio entre tus metas y tu día a día.

AHORRAR

Guarda hoy para estar preparado mañana.

INVERTIR

Haz que tu dinero trabaje para construir tu futuro.

Cada decisión cuenta: establece objetivos claros, administra tus gastos y busca oportunidades que hagan crecer tu patrimonio. Cuando tu dinero tiene un propósito, tus metas dejan de ser solo planes y comienzan a convertirse en realidad.

Organizar tu dinero también es parte de construir tus planes.



Un nuevo proyecto residencial
comienza a tomar forma.

Ramos Arizpe · Coahuila

PRÓXIMAMENTE...





CONECTADOS CON EL CRECIMIENTO

ANDALUCÍA se encuentra en una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Ramos Arizpe, dentro del corredor industrial más dinámico del sureste de Coahuila. Su ubicación permite conexión inmediata con los principales parques industriales de la región y acceso ágil a las vialidades que comunican con Saltillo y Monterrey.

CENTRO DE SALTILLO	AEROPUERTO DE SALTILLO	PARQUES INDUSTRIALES	SALIDA HACIA MTY MEX-40	MTY: ZONA METROPOLITANA
10 a 15 min.	7 a 12 min.	5 a 15 min.	5 a 10 min.	1 hora 15 min.

Tiempos aproximados en automóvil.

Cada espacio empieza con una idea.

EDICIÓN INVIERNO

VISITA: CAXA.MX

CAXA ideas

COAH, MX. | REVISTA DIGITAL | **no. 05**

VISITA: CAXA.MX

